



Yamanashi JICHI no KAZE Vol.49 March 2021

#### contents

巻頭随想 市町村リレー まちづくり夢づくり 苦言提言 地域シンクタンク 市町村の元気印







#### machijiman

#### お問い合わせ先

#### 甲州市勝沼ぶどうの丘

所 • 山梨県甲州市勝沼町菱山5093 話 • 0553-44-2111

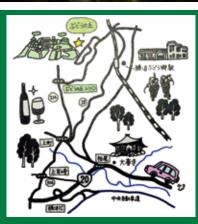
-ル・http://budounooka.com/

設・展望ワインレストラン・和食処「丘庵」・ 日帰り温泉「天空の湯」

バーベキュー施設、宿泊棟

業 • 8~20時(施設により異なる)

※休館:不定休 通 • JR勝沼ぶどう郷駅→徒歩20分 交 通。JR勝沿 ネット。有 カード。使用可





ワインが揃い、

導入当初から、

多く

目度を集めています。

メディアに取り上げられるなど注

市内ワイナリー醸造のフラグシップ

のワインを中心に、

希少価値の高

00%を使用した「GIやまなし」 そのラインナップは、県産ぶどう

#### Koshu-City

## 国内最大数のワインサーバー 15台(90アイテム)を導入

業観光の振興を進めていきます 図るとともに、 沢なひと時を楽しんでいます。 の芳香」に、多くの来館者が少し贅 来像」 甲州市は、 そして銘醸地ならではの「ワイン の創造に向 今後も 持続可能な更なる け、 「ワイン産 地域連携を 地 産

90アイテム」のワインが一堂に揃う て知られる本市の 集積する日本ワインの一 のワイン・ラインナップ」をセー ワイン産地だからこそできる「圧巻 の試飲提供を目的に、コロナ感染防 方創生交付金を活用して どうの丘」 スポイントに打ち出しました。 ぶどうの丘では、これを好機と捉え、 ^インサーバー15台を導入しました。 のワイン産業。 約145余年の歴史を有する甲 今回の導入は、より安全なワイン 層強化を図るものです は、 20年8月に、 観光拠点 41 のワイナリー 大産 「国内最 勝 玉 住地とし の 沼

VOL 49 March 2021 machijiman

Yamanashi JICHI no KAZE Vol.49 March.2021

#### Contents

Yamanashi JICHI no KAZE Vol.49 March.2021

まち自慢 甲州
---------

- ①2 巻頭随想 人口の一番少ない町、早川町がこれから目指すもの 早川町長 注 一幸
- 04 市町村リレー 身延町
- ○8 **苦言提言** 「不動産+旅行業」でリアルな地域を発信する ABCアドバイザーズ合同会社 旅行部門責任者・宅地建物取引士
- 特集「アフターコロナの移住・定住」
- 特集1 二拠点居住の推進について
- 13 特集2 ~官民連携~空き家活用ビジネス!の取り組みについて
- 特集3 都留市のワーケーション等関係人口対策推進事業
- 18 特集4 デュアルベースタウン推進に向けた大月市の取り組みについて
- 20 児童虐待ゼロやまなし共同宣言
- 22 地域シンクタンク
- 24 市町村の元気印
- 26 自治Q&A
- 29 市町村調査研究事業
- 32 がんばっていま~す。
- 34 はつらつ!!市町村職員
- 36 市町村振興協会たより 時の人 編集後記



 ■表紙写真 日本一の桃源郷で日向ぼっこ

## 秘境奈良田集落

## 早川町って何処にあるの、どんな

きない山村です。 少なく山また山で産業を農業に求めることので 県内自治体では北杜市に次ぐ二番目です。平地が です。約370平方キロの町面積の98が森林と 甲府盆地からは西にひと際目立つ南アルプスの あたります。西は全て静岡県と県境をなし、県都 の支流、南アルプスを源流とする早川流域全域に 農鳥岳) の高さの間ノ岳(3190m)そして、農鳥岳(西 最高峰、 急峻な地形の南アルプスの麓です。 早川町は、県都甲府市の南西に位置し、 富士山に次ぐ北岳(3193m)三番目 (3051m)をはじめとする連山の麓 町の大きさは

化が始まり、

人口の流出と高齢化の厳しい現実に

町でしたが、昭和4年代から始まった森林林業の じめとする水力発電の所在する産業の二大柱

自由化と発電所の技術革新による無人化で過疎

の人口の町として歩みを続けています。

1002人(令和3年1月1日現在

町としては、現在一番人口の

町の特徴は森林林業と東京電力、県企業局をは

の全国の自治体中、

に至っています。平成合併以後誕生した1718 合併し、早川町が誕生し、そして、全国の平成の 合併時には、町は平成14年に単独を選択して今日 昭和31年、昭和の合併により早川流域六か村が

、町がこれから目指すもの

辻

幸 早川町長

一番少ない

·幸 (早川町長) 辻 PROFILE 昭和15年10月 2日生まれ(80歳) 昭和39年 3月 青山学院大学年 昭和55年10月 早川東京大(41年) 令和 3年 3月 現在に至る(11期目) 山梨県町村会相談役、山梨県森林協会会長 ダム・発電市町村全国協議会会長

## 町を取り巻く変化の到来

文化圏構想「みんな(世代)がつながり、

ました。いま向こう10年の町づくり・第四次上流

上流文化圏構想」を柱として町づくりを進めてき

らしを守り伝えるまち」がスタートいたします。

成6年に策定した町づくりの長期的指針「日本・ 直面してきました。こうした中で、早川町は、

ち峡南地方が待望していた中部横断自動車道路 今から約4年前、国の高速道路計画の中に私

りする時が来ました。 す。「君は太平洋を見たか、僕は日本海を見たい. 部温泉早川」のインターチェンジも完成していま 実のものとなります。 建設が具体化し、 いよいよ私たちの辺境の町も、高速時代に仲間入 今年は富士川沿いの完成が現 既に、町の玄関口には「下

を

地域を目指すエコパーク南アルプスの町として わが県の富士山、 けました。自然と人間が調和し共存していくこれ の町づくりを前進させる時に来ています。 からの地球的課題に取り組む地域として、また、 コパーク ネスコ(国際連合教育科学文化機関)においてエ 岡、長野、山梨三県、六市、三町、一村)は、 第二に、平成26年、私たちの南アルプス圏域 (生物圏保存地区)の権威ある認定を受 八ヶ岳、に次ぐ自然と活力ある (静 ユ

京―名古屋間の夢のリニア中央新幹線がわが町 第三に、2027年を目途に進められている東



早川中学校生徒による白鳳太鼓

工事 中央新幹線の 協力し、リニア に始まってい 点として東西 とと、その一大 しています。 りも始まりだ その基盤づく 通る町として、 に町を挙げて ます。この実現 通 が町を起



早川町役場庁舎

くなり、これまでの町の不便さ解消の一大悲願 町の最北部奈良田地区から南アルプス市芦安吉 が達成されようとしています。 持たれるところです。その上、 とする山岳観光が前進する道路としての期待が まっています。完成後は南アルプス北岳を中心 倉地区へ四キロで出られる周遊道路の建設が始 第四に、 町の行き止まり状態の解消を目指し、 甲府盆地へも近

与税制度をスタートしてくれました。 第五に、民有森林の再生に国は森林環境税と譲

くれることを信じます。 からの町づくりの核としての存在感を発揮して く訪れやすい新しい町の顔としての役場は、これ 地元の木をふんだんに取り入れて、誰にでも親し を建設することができました。山村にふさわしく 政が運営されてきましたが、やっとここに本庁舎 第六に、町誕生以来60年にわたって仮庁舎で町

かって小さくてもきらりと光る町を目指し、 早川町は今こうした変化の波の中で、将来に向 一歩描き動き出しているところです。 夢を

## これからの町が目指すも

を推し進めてきました。 を合言葉にソフトとハードにわたり地域づくり 持っている文化や資源を掘り起こし、旧村一拠点 めに、上流文化圏構想の基に、それぞれ地域が 早川町は、これまで地域を維持存続していくた

等々。 の里赤沢宿」「NPO法人日本上流文化圏研究所. シー美里」「南アルプス活性化財団」 石雨畑硯の里づくり・硯匠庵」「信仰とやすらぎ 「秘境奈良田の里」「南アルプス野鳥公園とヘル 「天下の銘

い観光地づくりを目指せる。 能である。これらのことが再確認できます。 からも近くなり、短時間で人々に訪れてもらえ 泉などの自然共生型の現存文化の中で広く新し ルシー美里・ヴィラ雨畑等、 郷土資料館・硯匠庵・赤沢宿・奈良田の里・へ 町、山型生活文化・自然と調和した人々の暮らし クが存在する。 自然、南アルプス国立公園、ユネスコエコパー る。コロナ禍の中で住んでもらう環境も充分可 る教育拠点や宿泊施設がある。 野生動物との共生も存在する。 みると私たちの町は こうした地域づくりから、今足元を見渡 2、日本で最も人口の少ない 1 世界的に価値のある 自然と文化を伝え 5 3、野鳥公園 4、森林・温 首都圏東京

てまいります。 あう町づくり、自然との共生の中で物と心の調 していく中で住民と訪問者が互いに恩恵を受け の充実や拠点づくりを考え時代や価値観が変化 や畑の利用、技術と知恵の伝承、 和した真に豊かで健康な町づくりに努力を続け この大自然の中で生きている文化を活用し野 自然環境教育

### 市町村リ 延 町 46 M A C H I Z U K U R I Y U M E Z U K U R I

はじめに

す。平成16年9月13日に、下部町、中 空を映す清らかな水辺と透き通った風 四季を織りなす雄大な山々に囲まれ、 がそよぐ豊かな自然に恵まれたまちで 延町 は、 山梨県の南部に位置し、

には七面山 ぞれに急峻な山岳地形が連なり、 (標高1,964m) など (標高1, 989m)、東方

ました。町の中央を北から南に、日本 三大急流の一つに数えられる富士川が また、富士川を挟んで東西それ 身延町の3町が合併して誕生し 西方

山々がそびえています。

おり、東には世界遺産の富士山や富士 甲府市に至る国道52号が南北に走って 側には富士駅と甲府駅を結ぶJR身延 町の主要幹線としては、 西側には静岡市清水区を起点に 富士川の東

五湖方面への動脈である国道300号



本栖湖の逆さ富士

られております。
設及び国道300号の改良工事が進め開通を目指して中部横断自動車道の建が伸びています。また、令和3年夏の

れます。

また、身延町のシンボル

町

本町は身延山久遠寺に代表される歴史・文化や下部温泉郷、本栖湖などが史・文化や下部温泉郷、本栖湖などが史・文化や下部温泉郷、本栖湖などが

町長に提案があったことをきっかけに、

いっぱいにして町おこしをしたい。」と

身延町まち・ひと・しごと創生総合戦

の誇りであるシダレザクラで町内をています。地元の身延高校生から「町ており、町民にとって特別な存在となっの木)としてシダレザクラが定められ

## 日本一のしだれ桜の里事業

レザクラが咲き誇り町内を賑わせてくを開いた場所であり、春になるとシダから約750年前に日蓮聖人が日蓮宗身延町内にある身延山久遠寺は、今



身延山久遠寺のしだれ桜

身延山久遠寺のシダレザクラを中心

宗 事業」がスタートしました。 カアップと環境整備による観光産業の が大」を重点施策に掲げ、町内全域に が大」を重点施策に掲げ、町内全域に が大」を重点施策に掲げ、町内全域に が大」を重点施策に掲げ、町内全域に

だけることに期待しております。だけることに期待しております。これまでに、クラウドファンディンを入るシダレザクラの植栽が完了しました。今後、シダレザクラが成長し、見頃をつえ、より多くの観光客が訪れていたでは、クラウドファンディンだけることに期待しております。

他にも身延町では、「しだれ桜の里づくり事業苗木配布要綱」を制定し、町内の行政区及び法人の協力を得る中で、店木を配布し植栽を行い、小さな名所店なる所がいずれは身延町として大きなな名所になることを期待し、中では、「しだれ桜の里づ

るよう、事業の展開をしていきます。がとりから笑顔が溢れるような町とないだれ桜の里」を目指しているところめに、身延町一丸となって、「日本一のめに、身延町一丸となって、「日本一のとりから笑顔が溢れるような

## 「あけぼの大豆」で

りました。この事業により、地域に根りました。この事業により、地域に根けぼの大豆」に着目し、『身延町特産「あけぼの大豆」でまちおこし事業』に取り組んでおります。「あけぼの大豆」は高質な大豆でありながら、生産・流通島質な大豆でありながら、生産・流通量が少なく「幻の大豆」と云われておりました。この事業により、地域に根



あけぼの大豆

ランド化と6次産業化を目指すことと ざした雇用の創出、

ぼの大豆振興協議会」は、 けして、身延町の特産品としてのブラ れた種子を毎年更新することと定義づ なげる取り組みを始めました。 ンドを確立し、生産者の所得向上につ 平成28年度に設立した「身延町あけ 曙地区で採

の材料に活用することで、産品のロス おります。 路拡大を行う6次産業化事業を行って を軽減する効果も得られました。 あけぼの大豆拠点施設」では、枝豆の 学校の空き校舎を活用した「身延町 一が図られ、はね出し品を加工品 生産者支援、加工品の製造、販 枝豆の共選では、商品の品

度と需要の増加とともに、大豆の栽培 度は高まり、 ぼの大豆産地フェア」や「大嘗祭」へ 地が増加する中、大豆の生産面積は年々 ショップによる商品の販売を始めまし 品のPRを図るとともに、オンライン あけぼの大豆ブランドサイトで広く商 意欲の促進を図る加工品の開発・製造 る消費者が増えてきました。耕作放棄 の供納などもあり、山梨県内での知名 枝豆に付加価値を付け、消費者の購買 蒸し大豆、シューマイなど、大豆、 平成18年度から行っている「あけ 近隣都県からも買い求め 「あけぼの大豆」の知名

あけぼの大豆のブ

とが最も大きな成果となりました。 けぼの大豆」の価値を再認識できたこ 鳥獣害や農業従事者の高齢化と担い そして、 なにより生産者自身が、「あ

にしたいと考えています。 の強い「あけぼの大豆」で、 く脈々と受け継がれてきた大粒で甘み 手不足が深刻化し、課題や生産者の悩 みは絶えませんが、長年絶えることな 町を元気

## 全国トップクラスの子育て支援

での医療費窓口無料化、チャイルドシー 子育て支援策を展開しています。 いサポート環境づくりとして、18歳ま ト購入補助、 ト宣言」を掲げ、全国トップクラスの 妊娠から出産、育児へと切れ目のな 本町では「身延町子育て全力サポー 病児病後児保育、 出産祝



保育園での英語教育

成拡充を開始しました。 予防接種費用の助成や不妊治療費の助 たな取り組みとして、インフルエンザ 無償化を実現しています。さらには新 食費や修学旅行費、学童保育利用料の して、保育園利用料・副食費、 ています。また、先進的な取り組みと これらの多種多様な子育て支援策の

いきたいと考えています。 て健やかな成長を見守る環境を整えて 産と捉え、町と地域が責任と愛情を持っ ます。身延町では子どもたちを町の財 るまちづくりの実現に取り組んでおり てよかった 住んでよかった」と思え 展開により「生まれてよかった

## 現代的な教育課題への取り組み

補助、 ちのさまざまな可能性を引き出すため 課題についても、 せるとともに、次のような現代的教育 子育て世代への経済的支援策を充実さ び数学検定の検定料を助成するなど、 制度を創設し、英語検定、漢字検定及 に「児童生徒チャレンジ応援助成金」 助教材費の公費負担や校外学習費への 給食費及び修学旅行費の全額補助、 「略」に基づき、入学支度金の支給、 「身延町まち・ひと・しごと創生総合 また令和元年度から、子どもた 取り組みを進めてい

急速な技術革新や社会の高度情報化

を目的とした移住者も増え始めており



平成29年度までに 小学校でのプログラミング学習

にICTを活用した教育やプログラミ 開設により、組織的・計画的・継続的 端末の整備とICT教育推進委員会の 小学校5年生以上の全ての児童生徒1 に対応するため、 入されましたが、先行的なタブレット 人1人にタブレット端末を整備しまし ング教育を推進しています。 小学校へプログラミング教育が導

年間70時間の外国語科が義務付けられ 時間の外国語 ました。本町は独自に、小学校低学年 今年度から小学校中学年には、年間35 育成を図る取り組みを進めてきました。 対応できるコミュニケーション能力の 語講師を派遣するとともに、各小学校 にそれぞれ1人、唯一の中学校には2 力を入れており、公私立の保育園に英 人のALTを配置し、グローバル化に また、 本町では以前から英語教育に 活動、 小学校高学年には

> ます。 には、 育の充実が図られるよう取り組んでい 年間20時間の英語に触れる機会 保育園から中学校まで英語教

## 子どもの夢を叶えるプロジェクト

たちの発想 ある子ども 町 の宝で MINOBU official mas

をまちづくり

子どもの夢を叶える プロジェクトロゴマ

どもの夢を叶える に活かす!「子

豊かな発想をまちづくりに活かすこと のプロジェクトは、子どもたちのたくさ プロジェクト」に取り組んでいます。 を目的にしています。 んのひらめきやアイデアを大切に育て、

取り組みとなっています は、 など高校生との関わりは協同の重要な 携事業への補助や町営バスの無料利用 も身延高校と県立大学との高校大学連 後も実施していく予定です。その他に 活発に語りあう充実した場であり、 において提案されたもので、この集い この事業は、「町長と語る高校生の集い 6年度~詳細は前述のとおり)です。 のしだれ桜の里づくり事業」(201 このプロジェクトの第一弾は 町に対する意見や思いについて、 「日本

9年度)、第三弾は「オフィシャルマス 第二弾は「町の歌制作事業」(201

0年度)です。両事業とも、 長を囲んで語り合おう」により提案さ と町長が町について意見交換を行う「町 コットキャラクター制作事業 小中学生 2 0 2

ます。 しつつ、まちづくりに取り組んでいき 深く大切にし、第四弾、 今後も子どもたちとの関わりをより 第五弾を期待

れたものが事業化されています。



高大連携講座の様子

## おわりに

てまいります。 まちの実現に向けて、まちづくりを進め てよかった することとし、 力と幸せを実感できるまちづくりを推進 わせた新たな取り組みの融合により、 な観光資源の活用と、時代の変革にあ 活力あるひらかれたまち」 として、多様 町では、目指す将来像を「安らぎと 住んでよかった」と思える 「生まれてよかった

# |不動産+旅行業||でリアルな地域を発信する

屋を営んでいます たこともあり、現在は地域密着の不動産 としています。夫の実家が不動産屋だっ 大り住んでまもなく7年目を迎えよう 京を離れ夫と共に山梨県甲州市に移

をしてきたヒトの中にはミュージシャン、 とのアクセスが良い事! み、壮大な山々、そして何よりも都市部 の畑、そうした畑の中で息づく人々の営 なだらかな丘陵とそこに広がる葡萄や桃 てやってきたヒトたちです。甲州独特の 彼らはみんなこの地独特の魅力に惹かれ カル」な「家」を通して繋がっています。 ていたら出会えなかった人たちが「ロー 写真家、絵本作家等々…。都内で暮らし スト、編集者、キャンプ場経営者、登山家 家、IT関係、 デザイナー、農家、ワイナリー、 を探してやってきます。これまでお世話 不動産屋には実に様々なヒトが住まい 着付けの先生、アーティ

客の約8割が県外からのお客様となって の来店が目に見えて増加し、今日では来 いうもの、横浜、厚木、茅ケ崎方面から JCT―大栄JCT間が開通してからと とりわけ2017年に圏央道が茅ケ崎

誌のイメージそのままで田舎暮らしをし たいという都市部のお客様が多く、理想 かったわけではありません。テレビや雑 からこのような個性溢れるお客様が多 夫と二人で不動産屋を立ち上げた当初

マッチングできるはずもなく、家を借り

にしていく必要がありました。もっと「リ る、購入する以前の大きな問題をクリア

ABCアドバイザーズ合同会社 旅行部門責任者・宅地建物取引士

Toyooka

豊岡

ます。不動産屋として知って欲しい「リ 民族等)を体感できるよう企画されてい 最大限その国の魅力(歴史、文化、食 きました。ツアーは限られた時間の中で ツアー企画や手配、添乗業務に携わって 行会社での経験でした。在職中は海外 たらよいのだろう。 アルな地域」を知ってもらうにはどうし そこで活きたのが都内で勤めていた旅

彼らの生の声が次の企画に生かされ新た

な移住者を呼び寄せるという循環が生ま

れ始めているのです。

の参加者の中から移住や二か所拠点を構

ていくことで、「暮らしてみたい町」から

「暮らす町」に変わります。結果、毎ツアー

な視点で地域全体を俯瞰できる目を養っ

え、新たな生活が始まっています。そして、

リアルな地域を知り、そこで地域の住ま 築士にも加わってもらい、旅行を通して いと出会う、「山梨で田舎暮らしを考える これまでも行政主導の移住体験ツアー の企画をスタートさせました。

げることにしました。地元で活躍する建

れない。私は新たに不動産部門を立ち上

ら移住を希望する人たちに伝わるかもし

アルな地域」の情報をツアーならこれか

で一般にはなかなか購入する事ができま 民家はとにかく大きく修繕費が購入金額 無ければ水道も通っていない、甲州の古 めてやってきます。実際には周りに家が ど地元にいてもお目にかかれない家を求 家が無い、眺めが良くて、広くて、それ と現実のギャップがあまりにも大きかっ の何倍もかかる、眺めの良い場所は農地 た。面倒な近所付き合いがなく、近くに せっかく来店してもらってもこれでは て一人でも多くの地元の人と出会い、様々 供するヒト、憩いの場を提供するヒト、 グしています。家を直すヒト、仕事を提 の中で暮らしに必要な情報を与えてくれ 題を自己解決できるよう、限られた時間 は知らない町での「暮らし」の課題、 て「山梨でいなか暮らしを考えてみる旅」 多くのツアーは参加費無料で、お客様と 子育て支援をしてくれるヒト。旅を通し る地元のヒトに出会えるようプランニン して至れり尽くせりの企画ばかり。 は沢山ありました。移住相談会に行くと

空家情報提供をしていく事がこうした問 私たちがいかに彼らの求める「箱(住居) えられます。その為には受入れ先である らますます注目され、増加していくと考 をマッチングさせることに繋がると考え 題の解決になり、「ローカル」と「移住 元の不動産業者と連携を深め、積極的に 欠です。地元の不動産に精通している地 す。空家問題は行政機関との連携が不可 を用意できるかが最重要となっていきま 昨今のコロナ禍もあって移住はこれ



でいて安い家、古民家ならなお良い、